



ZMĚNA Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU STUDENÉ

Zastupitelstvo obce Studené, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 55 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, na základě usnesení zastupitelstva **č. 00/0000 ze dne 00.00.0000**

V Y D Á V Á

ZMĚNU Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU STUDENÉ

vydaného opatřením obecné povahy č. 1/2008 usnesením Zastupitelstva obce Studené č. 3/2008 s nabytím účinnosti dne 05.05.2008
a změněného změnou č.1, vydanou opatřením obecné povahy č. 1/2010 dne 12.04.2010 Zastupitelstvem obce Studené pod č. usnesení 2/2010 s nabytím účinnosti 06.05.2010, kterou se mění Územní plán Studené takto :

TEXTOVÁ ČÁST – ÚZEMNÍ PLÁN

1. v kapitole 1. Vymezení zastavěného území se část textu nahrazuje textem novým:

Zastavěné území obce Studené bylo prověřeno ke dni 30.06.2020 a je stanoveno ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. § 58.

2. v kapitole 3. Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně oddíl 3.2 Vymezení zastavitelných ploch se doplňuje tabulka lokality Z/18 – Bv :

Číslo lokality: Z/18 – Bv	
Název lokality: Studené – střed obce	
Stávající funkční využití : sídelní zeleň – soukromá a vyhrazená	
Navrhované funkční využití : bydlení – venkovského typu	
Podrobnější popis : výstavba 1 objektu – garáže	
Základní podmínky ochrany krajinného rázu: - výška objektů maximálně 2 nadzemní podlaží, případně přízemí a obytné podkroví - použít v dané lokalitě jednotnou barvu střešní krytiny	
Podmínky pro další členění plochy na pozemky: - nejsou	
Zajištění veřejné infrastruktury: Dopravní napojení: plocha bude komunikačně přístupná ze stávající místní komunikace vedené podél SZ a Z hranici lokality Zásobování vodou: z veřejného vodovodu, prodloužením zásobovacího řádu, který je veden JV od pozemku Odvádění odpadních vod: s napojením na splaškovou kanalizaci není uvažováno Zásobení el. energií: ze stávajících rozvodů NN	
Výměra lokality: 1587 m ²	Dotčené pozemky: 122

3. v kapitole 6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití, pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

1. PLOCHY BYDLENÍ 1.A – BYDLENÍ – VENKOVSKÉHO TYPU

Nově navrhované lokality v územním plánu: se doplňuje text:

Z/18 – Bv

4. textová část Změny č. 3 ÚP Studené obsahuje :

2 strany

GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU STUDENÉ

A.2.1. Základní členění území (výřez)	1 : 5000	1 list
A.2.2. Hlavní výkres (výřez)	1 : 5000	1 list
A.2.3. Předpokládaný zábor ZPF a PUPFL (výřez)	1 : 5000	1 list

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU STUDENÉ

a. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

O pořízení změny č. 3 Územního plánu Studené ve zkráceném postupu rozhodlo zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání dne 05.03.2020 pod číslem usnesení 4.

Současně bylo tímto usnesením odsouhlasen určený zastupitel – starosta p. Petr Strasmeier, rozdělení úhrady nákladů na pořízení změny na jednotlivé navrhovatele a podání žádosti na MěÚ Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování jako pořizovatele územně plánovací dokumentace (ÚPD). Území řešené změnou č. 3 zahrnuje 1 katastrální území č. 758248 Studené. Podkladem pro pořízení změny je vydaný ÚP, Změna č. 1 a 2 (nevydané), nadřazená územně plánovací dokumentace, územně analytické podklady ORP Žamberk, doplňující průzkumy a rozborů z průzkumu území.

Návrh – veřejné řízení :

Bude doplněno po projednání.

b. SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

b.1. SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR - AKTUALIZACE Č. 1

Návrh změny č. 3 ÚP Studené je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění její Aktualizace č. 5 schválené Usnesením vlády ze dne 17. 8. 2020 č. 833.

Řešené území se nenachází v rozvojových oblastech, rozvojových osách, specifických oblastech, koridorech a plochách dopravy ani koridorech a plochách technické infrastruktury.

Změna č. 3 je v souladu s návrhem republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, a to zejména :

- ve veřejném zájmu chrání přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického a architektonického dědictví; zachovává nositele těchto hodnot (drobné sakrální objekty, dominantní dálkové pohledy ...) a vyváženým vymezením ploch s rozdílným způsobem využitím naplňuje potřeby ekonomického a sociálního rozvoje obce;
- zachovává ráz urbanistické struktury, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice; jejich ochrana je provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje;
- plochy s rozdílným způsobem využití jsou v ÚP vymezeny tak, aby nedocházelo k prostorové sociální segregaci. Je zachována kvalita životního prostředí, dopravní obslužnost i infrastruktura úměrně k počtu obyvatel;
- brání upadání venkovské krajiny a při plánování rozvoje venkovských území dbá na rozvoj primárního sektoru a zohledňuje ochranu zemědělské půdy a ekologických funkcí krajiny;
- vytváří územní podmínky pro respektování ekologických funkcí ve volné krajině, ochranu krajinného rázu;
- vytváří podmínky pro různé formy cestovního ruchu při zachování hodnot území;
- řeší dané správní území a nejsou zde uplatňovány jednostranné požadavky soukromého sektoru, které by vedly ke zhoršení kvality života obyvatel;

b.2. SOULAD SE ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE PARDUBICKÉHO KRAJE VČETNĚ KOORDINACE SE ZÚR Pk - AKTUALIZACE Č. 3

Změna č. 3 je v souladu se Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk), ve znění aktualizace č. 3, kterou vydalo Zastupitelstvo Pardubického kraje dne 25. 8. 2020 usnesením č. Z/511/20.

V předkládané změně jsou respektovány priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, a to zejména:

- Zachovává přírodní hodnoty, biologické rozmanitosti a ekologicko-stabilizační funkce krajiny
- Chrání pozitivní znaky krajinného rázu
- Zachovává výraz sídel, nenarušuje cenné venkovské urbanistické struktury i přírodní dominanty nevhodnou zástavbou a omezuje fragmentaci krajiny

- Posiluje kvalitu života obyvatel a obytného prostředí návrhy nových urbanistických řešení sídel
- Efektivně využívá zastavěného území a zachovávání funkční a urbanistickou celistvost sídel
- Podporuje rozvoj aktivit cestovního ruchu, turistiky a rekreace

Jsou respektovány zásady pro zajištění ochrany a možný rozvoj v územích s přírodními, kulturními a civilizačními hodnotami, které jsou stanovené v kap. 5 ZÚR Pk.

Záměr je v souladu se základními zásadami péče o krajinu při plánování změn v území- krajina lesozemědělská dle čl. (130) ZÚR.

Veřejně prospěšná stavba v oblasti dopravy D 28 přeložka silnice I/11 úsek Šedivec – Lichkov se nedotkne navrhované změny č. 3 ÚP (čl. 142).

b. 3. KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

Navrhovaná změna je navržena ve středu obce bez vazeb na sousední obce.

c. SOULAD S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

c.1.Soulad s cíli územního plánování

Návrh změny č. 3 je v souladu s cíli územního plánování dle § 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. S ohledem na charakter navrhované lokality není tato kapitola dále podrobněji zmiňována.

c.2. Soulad s úkoly územního plánování

Návrh změny č. 3 je v souladu s úkoly územního plánování ve smyslu ustanovení § 19 stavebního zákona. S ohledem na charakter navrhované lokality není tato kapitola dále podrobněji zmiňována.

d. SOULAD S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Návrh změny č. 3 je v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Věcný obsah grafické i textové části je zpracován v souladu s přílohou č. 7 k vyhlášce č.500/2006 Sb.

Návrh změny č. 3 v souladu se stavebním zákonem prověřil vymezení zastavěného území.

Návrh změny č. 3 respektuje stanovenou koncepci rozvoje území, urbanistickou koncepci a prověřil vymezení rozvojových zastavitelných ploch. Byly prověřeny podmínky pro využití plochy s rozdílným způsobem využití.

e. VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

Bude doplněno pořizovatelem v průběhu projednávání změny.

f. VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PODLE ODSTAVCE 4 § 53 STAVEBNÍHO ZÁKONA

V rámci projednávání změny č. 3 byl přezkoumán soulad :

a) s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a

urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů
d) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
Vše je v souladu.

g. ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zpracování Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území včetně SEA nebylo orgánem ochrany přírody požadováno.

h. STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODS. 5 SZ

Vzhledem k tomu, že nebylo požadováno zpracování vyhodnocení vlivů Změny č. 3 na udržitelný rozvoj území, nebylo toto stanovisko uplatněno.

i. SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO DLE § 50 ODS. 5 ZOHLEDNĚNO S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY

Vzhledem k tomu, že nebylo požadováno zpracování vyhodnocení vlivů Změny č. 3 na udržitelný rozvoj území, nebylo toto stanovisko uplatněno a následně k němu nebylo třeba zpracovávat výše uvedené sdělení.

j. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

j.1. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

Lokalita 18 – BV

řeší změnu funkčního využití mimo zastavěné území z plochy sídelní zeleň – soukromá a vyhrazená na plochu Bv – bydlení venkovského typu. Lokalita se nachází ve středu obce vedle místní komunikace nad obecním úřadem a navazuje na stávající resp. navrhované plochy bydlení. Dopravní napojení lokality je z místní komunikace. Napojení technické infrastruktury je možné ze stávajících sítí v území. Lokalita logicky navazuje na stávající zástavbu na nekvalitní půdě BPEJ V. Zastavitelná plocha je vymezována s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

k. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

k.1. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V rámci zpracování změny č. 3 bylo prověřeno stávající zastavěné území, vymezené v původním územním plánu. Lze konstatovat, že zastavěné území je zde stabilizováno a nová výstavba v něm není mimo několika málo případů možná.

k.2. VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ NOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH

m.2.1. Plochy pro bydlení venkovského typu

Odhad potřebnosti zastavitelné plochy pro bydlení ve Studeném je podložen dílčí odbornou analýzou, kdy lze konstatovat, že požadavek vlastníka parcely č. 122 nelze splnit na jiné parcele v jiném místě v obci. Z tohoto důvodu není tato kapitola podrobněji rozepisována.

I. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

Navrhovaná lokalita leží uvnitř správního území obce a nemá žádný vliv na území sousedních obcí.

m. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ NEBO VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ, OBSAŽENÝCH V ROZHODNUTÍ ZASTUPITELSTVA OBCE O OBSAHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU POŘIZOVANÉ ZKRÁCENÝM POSTUPEM, POPŘÍPADĚ VYHODNOCENÍ SOULADU :

- 1. SE SCHVÁLENÝM VÝBĚREM NEJVHODNĚJŠÍ VARIANTY A PODMÍNKAMI K JEJÍ ÚPRAVĚ V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 51 ODS. 2 STAVEBNÍHO ZÁKONA,**
- 2. S POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 51 ODS. 3 STAVEBNÍHO ZÁKONA,**
- 3. S POKYNY PRO PŘEPRACOVÁNÍ NÁVRHU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 53 ODS. 3 STAVEBNÍHO ZÁKONA,**
- 4. S POKYNY K ÚPRAVĚ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 54 ODS. 3 STAVEBNÍHO ZÁKONA,**
- 5. S ROZHODNUTÍM O POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NEBO JEHO ZMĚNY A O JEJÍM OBSAHU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 55 ODS. 3 STAVEBNÍHO ZÁKONA**

Návrh změny č. 3 ÚP Studené je pořizován a zpracován na základě požadavků vlastníka nemovitosti v souladu s příslušnou legislativou.

Všechny požadavky, obsažené v usnesení zastupitelstva ohledně pořízení změny č. 3, jsou v Návrhu Změny č. 3 splněny následujícím způsobem :

m.1. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

m.1.1. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č.1, územně plánovací dokumentace vydané krajem, případně dalších širších územních vztahů

Změna č. 3 je v souladu s požadavky PÚR ČR ve znění aktualizace č. 3.

m.2. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

Návrh plošného a prostorového uspořádání území je v územním plánu řešen formou vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a stanovením základního prostorového uspořádání těchto ploch. Při řešení návrhu plošného a prostorového uspořádání jsou zohledněny všechny limity využití území a podmínky vyplývající z PÚR a ZÚR.

V návrhu je vymezena lokalita **Z/18 – Bv** – bydlení venkovské.

m.3. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn

Požadavky nejsou, uspořádání zůstává beze změn.

m.4. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona

Návrh plošného a prostorového uspořádání území je v územním plánu řešen formou vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a stanovením základního prostorového uspořádání těchto ploch. Při řešení návrhu plošného a prostorového uspořádání jsou zohledněny všechny limity využití území a podmínky vyplývající z PÚR a ZÚR.

m.5. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit,

Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv nebyly stanoveny.

m.6. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Zůstávají beze změn.

m.7. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Tyto plochy nejsou v rámci Změny č. 3 vymezovány.

m.8. požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území.

Vzhledem k tomu, že dotčený orgán tento předmětný požadavek neuplatnil a vyloučil významný vliv na EVL a ptačí oblast, není posouzení vlivu na udržitelný rozvoj území provedeno.

m.9. Požadavek na zpracování variant

Variantní řešení nebylo požadováno.

m.10. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Textová a výkresová část je vypracována dle požadavku zadání Změny č. 3.

n. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE (§ 43 Odst. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA), S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Změna č. 3 ÚPO Studené takové plochy nevymezuje

o. VÝČET PRVKŮ REGULAČNÍHO PLÁNU S ODŮVODNĚNÍM JEJICH VYMEZENÍ

Změna č. 3 ÚP Studené takové plochy nevymezuje

p. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

ZÁBOR ZPF MIMO ZÚ v rámci Změny č. 3

LOKALITA 18 – Bv (bydlení venkovské)

č.	lokality (popis)	číslo parcely	kultura	třída ochrany BPEJ	výměra celé parcely	výměra záboru BVT
Z/18 – Bv	Střed obce	122	zahrada	5	1587	1587
						1587

Původní využití : zeleň soukromá a vyhrazená

VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ – CELKOVÁ PŘEHLEDNÁ TABULKA

označení plochy	navržené využití	souhrn výměry záboru m ²	výměra záboru podle tříd ochrany (m ²)					Odhad výměry záboru, na které bude provedena rekultivace na zeměděl. půdu	Informace o existenci závlah	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. g)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
18 – Bv	Plochy bydlení	1587	0	0	0	0	1587	0	ne	ne	ne	ne
Plochy bydlení celkem		1587	0	0	0	0	1587	0				
Zábor ZPF celkem		1587	0	0	0	0	1587	0				

q. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ

Bude doplněno na základě projednání.

r. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Bude doplněno na základě projednání.

s. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Textová část odůvodnění obsahuje 7 stran.

Grafická část Odůvodnění změny územního plánu obsahuje tyto výkresy :

B.2.1. Koordinační výkres (výřez) 1 : 5000 1 list

Poznámka :

Výkres širších vztahů nebyl pro účel změny č. 3 ÚP Studené zpracován, neboť změna tuto problematiku neřeší

t. TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN – POUZE U ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Viz samostatná příloha.

P O U Č E N Í

Proti Změně č. 3 ÚP Studené vydané formou opatření obecné povahy nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat opravný prostředek.

Změnu č. 3 ÚP Studené vydalo Zastupitelstvo obce Studené dne 00.00.0000 č. usnesení 00/0000 a nabyla účinnosti 00.00.0000.

Petr Brůna
místostarosta

Petr Strasmeier
starosta